

## **ACTA N° 32 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 18 días del mes de noviembre de 2013, siendo las 14:06 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejel Sr. Mario Morales Cárceles y la asistencia de los Concejales Sres.: Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

El Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño, no está presente por encontrarse en la Comuna de Malloa en Reunión de Alcaldes.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentran presentes también el Alcalde Subrogante Sr. Dante Cornejo González; la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño; la Encargada de Contabilidad y Presupuesto Dña. Elizabeth López Madrid y el Jefe del DAEM Dn. Lautaro Ramos Guerra.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Presentación Proyecto Presupuesto Municipal 2014 - Gastos.
- 4.- Presentación PADEM 2014.
- 5.- Participación OPD Costa.
- 6.- Varios.
- 7.- Partición vecinos.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 31 de la sesión ordinaria celebrada el día 08 de octubre de 2013 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:



- a).- Memorándum N° 45 de Sres. Concejales Mario Morales Cárcelos y Felipe Bustamante Olivares de fecha 13 de noviembre de 2013 al Sr. Alcalde, reiteran solicitud de iniciativas para mejorar la comuna tal como un Polideportivo para el sector donde se encuentran emplazadas las Villas e iniciativas viales para descongestionar algunos accesos de la comuna.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si lo que se está planteando está considerado la expropiación.
  - **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, señala que se debe estudiar ya que lo que se está proponiendo es insistir en el tema.
  - **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que se debe proyectar y luego expropiar.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que en la sesión de Concejo anterior lo propuso y el Sr. Alcalde le manifestó que era posible.
- b).- Memorándum N° 46 de Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 15 de noviembre de 2013 del Sr. Alcalde, solicita informe de iniciativas educativas de cada uno de los establecimientos educacionales al Fondo de Apoyo a la Educación Pública de Calidad.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que cuando se presentó el presupuesto de educación se mencionó esta fuente de financiamiento donde el uso era de decisión de cada uno de los colegios y la idea es estar en conocimiento de estos proyectos.
- c).- Memorándum N° 47 de Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 15 de noviembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita informe sobre en qué etapa del proceso se encuentra las Modificaciones al PRC.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que le preocupa el tema debido a que en el otro periodo de Concejales se trabajó mucho en el tema, además a la Consultora se le ha cancelado para hacer este trabajo, agrega además, que las consultas hechas por Sr. Alcalde era que faltaba el informe ambiental y ya ha pasado todo el año, es por eso, que solicita que el Sr. Alcalde consulte por oficio en que proceso está las Modificaciones al PRC.



- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta estar de acuerdo con lo planteado por la Concejala Sra. Andrea Aranda.
  - **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que se hicieron modificaciones en el sector del Cerro de La Cruz y no se le informó a las personas afectadas.
  - **Alcalde (s)**, señala que lo que se hizo es aprovechar un espacio en la ley, para que un espacio de área verde se asimile a la zona contigua.
  - **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que existe un PRC vigente que está rigiendo pero igual no se respeta debido a que la gente construye y no se fiscaliza.
  - **Alcalde (s)**, señala que esta modificación al PRC, lo que establece son áreas de riesgo en base a un estudio de riesgo realizado por la Universidad Católica y ahora rige el PRC actual que está vigente desde el año 2005 y se puede construir en zonas de riesgo.
  - **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala sobre el PRC actual es que falta es más control y fiscalización debido a que como ejemplo vamos al sector de la Laguna El Ancho está lleno de casas.
  - **Alcalde (s)**, señala que se notifica bastante.
  - **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que una señora le comentó que pretendía construir y no le iba avisar a nadie debido a que no controlan.
  - **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que es cosa de ver la población de los mineros está todo construido.
- d).- Memorándum N° 48 de Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 15 de noviembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita autorización para reunión de la Comisión de Salud, con la finalidad de determinar el uso de los recursos del Programa de Vacunación Canina comunal.

KM

El Concejo aprueba en forma unánime Reunión de Comisión de Salud para el día martes 19 de noviembre a partir de las 17:00 hrs., con la participación del Administrador Municipal.

- e).- Memorándum N° 50 del Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares de fecha 18 de noviembre de 2013 al Sr. Alcalde, solicita autorización para reunión de Comisión de Educación con la finalidad de analizar el PADEM 2014.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que dicha reunión tiene la finalidad de tener una visión más amplia del significado del PADEM.

El Concejo acuerda en forma unánime Reunión de Comisión de Educación, para el día 26 de noviembre a partir de las 17:00 hrs., con la finalidad de analizar el PADEM con la participación del Concejo en pleno, además del Jefe del DAEM.

- f).- Nota de la Directiva de la Asociación Gremial de Asistentes de la Educación de fecha 07 de noviembre de 2013 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicitan Subvención Municipal con la finalidad de entregar beneficio de una caja de mercadería en el mes de diciembre a cada uno de los socios en el mes de diciembre debido a sus bajos sueldos.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que se debe consultar si legalmente se puede ayudar.

- **Alcalde (s)**, señala que se modificó el Reglamento de Subvenciones con la finalidad de incluir a este tipo de organizaciones, pero se debe analizar la disponibilidad presupuestaria.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que está de acuerdo con apoyar pero se debe convenir con el Sr. Alcalde.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que aparte de tener la voluntad de aportar, le preocupa el doble discurso de la carta ya que ellos ganan el sueldo mínimo, está de acuerdo con el punto de la canasta familiar, pero lo que debe preocupar es como tener las herramientas y/o estrategias para hacer los estudios y buscar las fórmulas para no estar bajo el sueldo mínimo ya que es muy difícil vivir con este sueldo.

FM

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta al Jefe del DAEM, si es efectivo que los Asistentes de la Educación tienen este sueldo y cuántos son.
- **Jefe DAEM**, señala es relativo debido a que los que recién vienen entrando ganan ese sueldo, agrega además, que hoy en día entra una persona ganando \$ 172.000.- líquidos y puede seguir ganando lo mismo durante 5 a 10 años más.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si existen funcionarios del área municipal que perciban el sueldo mínimo.
- **Dña. Elizabeth López Madrid**, informa que en la temporada de verano en el Código del Trabajo a algunos se les cancela el sueldo mínimo.
- **Alcalde (s)**, señala que algunos funcionarios de la Cuadrilla perciben el sueldo mínimo, pero primero hay que ver cuantos son y cual es la capacidad del municipio para mejorar estos sueldos.

Se deja constancia que cada uno de los Sres. Concejales dio lectura a Carta de la Cámara de Comercio, donde solicitan participar en una sesión de Concejo para plantear diferentes temas.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que solicitó en sesión de Concejo anterior una reunión con los sindicatos de colectivos, taxis y microbuses pero en fechas distintas.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, sugiere que sea el Alcalde el que determine la fecha.

El Concejo acuerda en forma unánime invitar a una Sesión de Concejo a la Cámara de Comercio y también acuerda invitar a otra Sesión de Concejo a los Sindicatos de Taxis, Colectivos y Buses.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que los Memorándum que la Secretaria Municipal despacha con las solicitudes realizadas por los Concejales también se incluya en la lectura de correspondencia con la finalidad de hacer seguimiento a las solicitudes presentadas.



El Concejo manifiesta estar de acuerdo con lo planteado por la Concejala Sra. Andrea Aranda E.

### 3.- PRESENTACION PROYECTO PRESUPUESTO MUNICIPAL 2014 – GASTOS

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño y la Encargada de Contabilidad y Presupuesto, exponen al Concejo el Área Gastos del Presupuesto Municipal 2014, considerando los Gastos por un monto de M\$ 3.623.715.- distribuidos en las diferentes Cuentas.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la contratación de salvavidas
- **Sra. Elizabeth López Madrid**, señala que se dejó en el presupuesto para la contratación de 23 salvavidas aproximadamente, M\$ 31.000.- para los Inspectores, solamente se dejó el monto debido a que tienen diferentes sueldos, además se considera Seguridad Ciudadana por unos 7 meses debido a que se supone que los otros meses va por un programa y más el personal Municipal que pasa al Código de Trabajo durante la temporada estival.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta porqué no se encuentra establecido los recursos para la Fiesta de la Luz.
- **Alcalde (s)**, señala que pasa por subvención.
- **Dña. Elizabeth López Madrid**, señala que en Prestaciones de Servicios Comunitarios, se dejó un monto global y luego se deberá modificar debido a que la Contraloría hizo una observación, señala que se debe licitar y llevarla a la Cuenta 22, además agrega, la DIDECO solicitó M\$ 48.000.- para las actividades de verano, además de M\$ 2.000.- para el día del Salinero, considerando actividades durante el mes de enero.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que antes las actividades del Día de la Mujer se licitaba.
- **Alcalde (s)**, informa que todo se debe licitar y lo que no está por contrato de suministro.



- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, reitera la solicitud de la adquisición de un escenario y que sea para el inicio de las actividades de verano.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se encuentra considerada la ropa para la cuadrilla.
- **Jefa DAF**, informa que este año se le compró ropa a la cuadrilla.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta quién paga el consumo de luz de las casas del sector del ex-matadero viejo.
- **Alcalde (s)**, informa que las personas deben pagar el consumo de luz de esas casas, además agrega que se realizó un estudio por la deuda eléctrica y estas no estaban.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se puede estudiar el uso de algún tipo de ampolletas económicas como led para bajar el costo.
- **Alcalde (s)**, informa que hay un proyecto contratado por la SUBDERE, el cual es un estudio del gasto de hoy y a partir de esto, debe generar a lo menos 3 proyectos para optimizar la energía a nivel local.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se puede considerar la adquisición de un GPS para los vehículos municipales.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta qué pasa si viene el aumento de la Dieta de los Concejales.
- **Dña. Elizabeth López Madrid**, informa que se debe realizar una modificación al Presupuesto.
- **Secretaría Municipal**, informa que el COSOC se reunió el día 05 de noviembre y señalaron que en esta oportunidad no realizaría observaciones al Presupuesto, dado que en los términos que se presenta el Presupuesto, ya que es una estructura propia y no tiene porque ser conocida por las organizaciones. Este es crucial en el lenguaje que se entregue la información, ya que al mal interpretar la información, se puede desvirtuar la información.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad el Presupuesto del Área Municipal para el Año 2014.

El Concejo acuerda en forma unánime invitar al COSOC a la segunda Sesión de Concejo del mes de diciembre.

25/11

#### 4.- PRESENTACION PADEM 2014

Se encuentra presente el Jefe del DAEM Dn. Lautaro Ramos Guerra, quien agradece por el análisis que el Concejo pretende realizar al PADEM en Comisión de Educación. Ahora expone el PADEM 2014, el cual es elementos del sector de la Educación Municipal de la Comuna, el cual tiene tres factores:

- Todo el tema demográfico de la comuna.
- Instrumentos, recursos de elementos que sirven para la elaboración del PADEM (todo PADEM debe ser participativo, en esta elaboración participaron Profesores, Asistentes, Apoderados, Alumnos y el Concejal Sr. Bustamante Olivares.)
- Programa de Acción.

▫ **Programa de Acción:**

- ~ Área Curricular
- ~ Área de Liderazgo
- ~ Convivencia Escolar
- ~ Área de Recursos
- ~ Área de Resultados

- **Jefe DAEM**, señala que los DAEM se han convertido en Administradores de los recursos SEP, por tanto el PADEM debe estar entrelazado con las políticas SEP-Macro-Micro, este instrumento se aplica en un enfoque sistemático y metodológico. SACGE (Sistema de Apoyo a la Calidad de la Gestión Educacional): Liderazgo, Técnico Curricular, Convivencia, Recursos, Resultados
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si el programa de la Modalidad 4 de Pueblo de Viudas está funcionando.
- **Jefe DAEM**, informa que esta modalidad se terminó el año anterior ya que sólo asistían 2 niños y estos se integraron al proyecto de integración y las funcionarias se les asignó a otro establecimiento.

EM



- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cada cuánto tiempo se califica a los Profesores.
- **Jefe del DAEM**, informa que se califican a través del Centro de estudios MIDE de la UC y es de acuerdo a cómo salgan evaluados.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se hizo un análisis del no cumplimiento de los objetivos.
- **Jefe DAEM**, informa que si y esto se debió a que no se contaba con un Jefe Técnico.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si existe algún porcentaje de mala convivencia entre docentes.
- **Jefe DAEM**, señala que al DAEM no ha llegado ningún tipo de documento respecto a denuncia de mala convivencia entre docentes
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si existe algún problema de drogas alucinógenas y/o hierbas en algún colegio.
- **Jefe DAEM**, informa que se detectó venta de drogas por parte de un alumno del LARE y también se está detectando consumo en 7° y 8° básico.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que en honor al tiempo transcurrido, solicita dejar pendiente la exposición del PADEM 2014, para ser analizado en la Reunión de Comisión de Educación el día 26 de noviembre y someterlo a votación en la sesión de Concejo del día 06 de diciembre.

El Concejo manifiesta estar de acuerdo con lo planteado por el Concejal Sr. Mario Morales C., en relación a dejar la votación pendiente del PADEM 2014 para la sesión de Concejo del día 06 de diciembre.

## 5.- PARTICIPACION OPD COSTA

Este punto queda pendiente para una próxima Sesión de Concejo.

km

## 6.- VARIOS

Este punto queda pendiente para la próxima Sesión de Concejo.

## 7.- PARTICION VECINOS

Este punto no es tratado debido a que no se encontraban vecinos presentes.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:50 horas.

  
**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal